

# ***Foncier – un état des lieux***

## **Pour penser l'avenir de la ZAD de Notre Dame des Landes**



*Plantation d'arbres fruitiers en pépinière au Moulin de Roanne – zad - décembre 2014*

## ***Le foncier***

*Le terme foncier est issu de l'ancien français fonds, au sens de « relatif à un fonds de terre », puis de fons, fonds au sens de « relatif au fond de la nature de quelque chose, de quelqu'un ». Le mot français fond remonte au gallo-roman FUNDU, du latin fundus, « fond de quelque chose (récipient, mer, pays, organe du corps, etc.); limite, point extrême; partie essentielle de quelque chose; fonds de terre »; en droit « garant d'une chose ».*

## **Au Sommaire**

- Pourquoi ce texte ? ----3**
- Petit lexique pour s'y retrouver ----3**
- Cartographie ----5**
- LA DUP ----5**
- La question de la propriété des terres ----6**
- La question de l'usage des terres ----6**
- Bouleversement des la redistribution des terres ----7**
- Des positions qui circulent et qui se discutent au sein du mouvement ----8**
- Les discussions sur l'avenir de la zad ----8**
- La réserve foncière ----8**
- La position de l'adeca sur l'entretien des terres ----9**
- Remarques complémentaires sur les friches et bois ----9**
- Les recours actuels face au projet d'aéroport et les engagements arrachés dans le cadre de la lutte ----10**
- La question des maisons ----11**
- Remarques sur l'occupation comme stratégie collective ---12**
- Si la DUP tombe ----13**
- Autour de l'hypothèse d'entité juridique de gestion du foncier ----13**
- En ce qui concerne les maisons et cabanes ----15**
- Quelques mots sur le processus légal ou juridique qui s'applique pour l'obtention de baux agricole ----16**
- Terres autour de la ZAD et application des mesures de compensantion ----16**
- La SCI ----17**
- Au-delà du foncier ----17**
- L'avenir, justement, nous appartient – fin et suite ----17**
- Carte de la zad – Terrains ----18**
- Carte de la zad – S'orienter ----19**